



COMUNE DI MARANO SUL PANARO PROVINCIA DI MODENA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO FORNACIONE DUE - II STRALCIO

Marano sul Panaro, li 24.09.2008

NORME DI GARA

A) ENTE APPALTANTE : Comune di Marano sul Panaro (MO), Piazza Matteotti, 17
(C.A.P. 41054), tel. 059/705711, telefax 059/705158, e-mail
segreteria.generale@comune.marano.mo.it

B) NORME DI GARA : Le norme di gara sono contemplate, direttamente o per rinvio, nel presente Bando e nel documento “Norme di gara” allegato al Bando stesso.

C) IMPORTO, CATEGORIA, CLASSIFICA : L’importo a base d’asta per lavori a misura, è di € 53.000,00 IVA esclusa.

Classifica relativa all’intero importo: I° per € 53.000,00

Categoria prevalente: OG3 ”costruzioni stradali” € 46.460,00

Categoria diverse dalla prevalente: OS24 “Verde e Arredo Urbano” € 6.539,04;

D) PROCEDURE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE : Procedura aperta da tenersi con il metodo dall’art.82, comma 2, lett. a), del D.Lgs n.163 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

L’aggiudicazione dell’appalto, giusta il referente normativo da ultimo considerato, avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, **determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara** trattandosi di contratto a misura da stipulare in forma pubblica amministrativa”.

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO.

Si precisa che, qualora le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a cinque, si procederà, ai sensi dell’**art.86 comma 1 del menzionato D.Lgs n.163/2006** e successive modificazioni ed integrazioni, all’esclusione automatica dalla gara di quelle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la detta media. In caso di

offerte con pari percentuale di ribasso in numero superiore al detto 10%, si procederà all'esclusione a prescindere dal numero delle offerte che presentino il medesimo ribasso. Si precisa, inoltre, che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali, si procederà con sorteggio.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di sottoporre a verifica dell'anomalia l'offerta aggiudicataria, ed eventualmente, anche le altre offerte non escluse.

Qualora le offerte valide siano inferiori a cinque e pertanto non si proceda alla esclusione automatica ai sensi di quanto sopra disposto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di sottoporre la migliore offerta a verifica di congruità, prima di disporre l'aggiudicazione.

E) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE : Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno far pervenire, entro il termine delle ore 12,45 **del giorno 21.10.2008**, direttamente a mano o tramite il servizio postale (in tal caso in forma raccomandata, posta celere o corriere) un plico, contenente l'offerta in carta legale o resa legale con apposito bollo da €14,62 e tutti i documenti richiesti, chiuso e sigillato o con ceralacca o con timbro dell'impresa, controfirmato sui lembi di chiusura, riportante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso.

Il termine entro il quale dovrà pervenire l'offerta, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, è da considerarsi **perentorio**, precisando che indipendentemente dalle modalità di invio (servizio postale, posta celere, corriere o consegna a mano), **vale esclusivamente la data e l'orario del timbro di arrivo** all'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Dovrà, inoltre, sul plico, chiaramente apporsi la seguente dicitura:

"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 22.10.2008 ORE 9,30, RELATIVA ALL'APPALTO LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN PARCHEGGIO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO FORNACIONE DUE – II STRALCIO

Il plico deve essere indirizzato a :

Il plico deve essere indirizzato a : Comune di Marano sul Panaro, Ufficio Protocollo, Piazza Matteotti, 17, 41054 MARANO SUL PANARO (MO).

La gara sarà esperita **l'anno 2008, il giorno 22 del mese di ottobre, alle ore 9,30**, presso apposita sala del Municipio del Comune di Marano sul Panaro, Piazza Matteotti, 17, 41054 MARANO SUL PANARO, in seduta pubblica.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara, di sospenderla o di prorogare i termini previsti per la seduta, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, mediante avviso all'Albo Pretorio del Comune, senza che gli stessi possano nulla pretendere.

IL RECAPITO TEMPESTIVO DEI PLICHI RIMANE AD ESCLUSIVO RISCHIO DEI MITTENTI.

Il plico deve contenere al suo interno **due buste**, a loro volta sigillate con ceralacca o con timbro dell'impresa e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“Busta A - Documentazione”** e **“Busta B - Offerta economica”**.

NELLA BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE” devono essere contenuti, a pena di esclusione, obbligatoriamente i seguenti documenti:

- 1) **Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di

attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (OG3 per l'intero importo indicato in premessa alla lettera C) o **IN ALTERNATIVA** attestazione sottoscritta dal legale rappresentante o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni sottoscritte dai legali rappresentanti del possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto C del presente bando;

- 2) **Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione sostitutiva** ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38 del D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni**;
 - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575;
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - e) (**caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea**) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;
 - f) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nelle "Norme di gara", nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
 - i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali proposte e che possono influire sulla esecuzione delle opere (compresa la conoscenza della natura del suolo e la distanza dalle pubbliche discariche per i rifiuti), di avere valutato e giudicato i lavori stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tale da consentire l'offerta presentata ed altresì di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori;

- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di concordare nei risultati finali ivi contemplati, di riconoscere il progetto stesso perfettamente attendibile e di esprimere, quindi, in merito alla sua fattibilità, un parere favorevole incondizionato, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di assumere piena ed intera responsabilità dell'esecuzione dei lavori;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali ed attrezzature e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione all'entità, alla tipologia ed alla categoria dei lavori stessi ed ai tempi previsti per la loro esecuzione;
- o) attesta, (per l'ipotesi di consorzio o riunione di concorrenti), di non trovarsi in presenza delle cause di divieto di cui, tra l'altro, all'art.37 del D.Lgs n.163 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- p) attesta di essere regolarmente iscritto al Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, con indicazione della data di iscrizione, del numero di posizione e della specifica attività di impresa;
- q) attesta di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e degli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui dovranno svolgersi i lavori oggetto dell'appalto ed a rispettare le norme e le procedure previste in materia dalla vigente legislazione;
- r) **(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di assoggettabilità/non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 e successive modificazioni ed integrazioni;
- s) **(per l'ipotesi)** attesta di volersi avvalere del subappalto indicando i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo;
- t) **(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni)** indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- u) **(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza di capogruppo, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- v) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE ;

- w) **(per le cooperative ed i loro consorzi)** indica numero di iscrizione presso l'apposito registro della Prefettura o nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- x) **(in caso di adesione ad uno o più consorzi)** indicazione dell'esatta ragione sociale del o dei consorzi cui l'impresa aderisce;
- y) indica la ragione sociale, l'indirizzo, il codice fiscale, la partita IVA, il numero di telefono e di fax;
- z) attesta i dati rilevabili alla dichiarazione D.U.R.C (posizione INPS, INAIL e Cassa Edile, tipologia di contratto applicato e numero di dipendenti) o, in alternativa **allega copia fotostatica della stessa dichiarazione D.U.R.C;**
- aa) dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
- bb) dichiara, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 1bis comma 14 della L.18/10/2001 n. 383 e successive modificazioni;
- cc) dichiara, di essere disposto ad iniziare i lavori anche nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi delle vigenti normative in materia ed entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione;

N.B. La dichiarazione di cui al surriportato punto 2) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo, mentre, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Per la redazione della suddetta **dichiarazione**, occorre **compilare obbligatoriamente il modello, allegato b) o c)**, predisposto dalla stazione appaltante, ed integrarlo eventualmente con altri fogli complementari, opportunamente numerati e muniti del timbro di congiunzione, qualora i campi di scrittura risultino insufficienti.

- 3) **(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 4) *(nel caso il soggetto concorrente intende avvalersi dei requisiti di ordine speciale posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario", ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.163/'06):*

Documentazione prescritta dall'art. 49 del D.Lgs. n.163/'06 necessaria a dimostrare in capo al concorrente, con l'ausilio di un altro soggetto qualificato ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n.163/'06 che "avvale" il concorrente stesso, il possesso dei requisiti di ordine speciale (SOA) prescritti nel bando di gara, in funzione dell'ammontare e della tipologia dei requisiti che il concorrente ("impresa ausiliata") necessita ottenere da tale altro soggetto ("impresa ausiliaria"), nel rispetto di quanto prescritto dalla stazione appaltante nel bando di gara. In particolare, occorrerà presentare la seguente documentazione:

▶ *(nel caso l'impresa ausiliaria sia stabilita in Italia):*

- Attestazione di qualificazione SOA dell'impresa ausiliaria in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni, che risulti idonea (per categorie e classifiche) ad avvalere i requisiti di ordine speciale di cui risulta carente il soggetto concorrente, secondo il combinato disposto nel bando di gara, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni ;

▶ *(nel solo caso l'impresa ausiliaria sia stabilita in altri stati aderenti all'Unione Europea):*

- Documentazione dell'impresa ausiliaria prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi aderenti all'Unione Europea, che risulti idonea ad avvalere i requisiti di ordine speciale di cui risulta carente il soggetto concorrente, secondo il combinato disposto nel del bando di gara, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni

► (in tutti i casi):

- Dichiarazione resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente (impresa ausiliata) sotto forma di *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni ed integrazioni, verificabile ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n.163/06, con la quale attesta:
 1. che il soggetto concorrente necessita, per poter essere ammesso alla gara, dell'avvalimento del totale dei requisiti di ordine speciale (SOA) prescritti nel bando di gara;
 2. le complete generalità dell'impresa ausiliaria qualificata ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n.163/06 che ha avvalso il soggetto concorrente, i requisiti di ordine speciale (SOA) complessivi posseduti dall'impresa ausiliaria ed i requisiti di ordine speciale (SOA) messi a disposizione dall'impresa ausiliaria a favore del soggetto concorrente "ausiliato" al fine di poter ammettere alla gara lo stesso concorrente.
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente sotto forma di *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni ed integrazioni con la quale attesta il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06 e di quelli indicati successivamente nelle presenti norme di gara;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria sotto forma di *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale attesta il possesso da parte dell'impresa medesima dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06 e di quelli indicati successivamente nelle presenti norme di gara;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il soggetto concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente stesso;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria sotto forma di *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni ed integrazioni, con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.163/06, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n.163/06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- Contratto stipulato tra l'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni ed integrazioni in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del soggetto concorrente a fornire i requisiti di ordine speciale oggetto di avvalimento ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto d'appalto (*N.B.:* nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del suddetto contratto il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni ed integrazioni, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. n.163/06 in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara).

5) cauzione provvisoria dell'importo di **€ 1.060,00** di cui al bando di gara prestata mediante **atto di fideiussione**, oppure polizza fideiussoria, oppure atto di fideiussione rilasciato da intermediari

finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia, approvato con D.Lgs. 1 settembre 1993, n.385. Tali intermediari dovranno essere inoltre in possesso di apposita autorizzazione ministeriale. Nella fideiussione dovrà essere riportato.

Si precisa che la fideiussione dovrà essere conforme allo schema tipo approvato con il Decreto 12 marzo 2004, n.123.

A fine di semplificazione i concorrenti sono abilitati a presentare la sola scheda tecnica approvata con il decreto sopra citato, debitamente compilata e sottoscritta.

Tale possibilità è applicabile solo in sostituzione della cauzione provvisoria, mentre per la cauzione definitiva, da richiedersi all'aggiudicatario al momento della firma del contratto di appalto, sarà obbligatoria la presentazione della fideiussione in originale.

L'atto di fideiussione o la polizza fideiussoria di cui sopra dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà **contenere l'impegno, da parte del garante, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, per la cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, così come prevista dall'art.75 ed art.113 del D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.**

La cauzione provvisoria è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

La restituzione della cauzione provvisoria, unitamente agli altri documenti di gara, avverrà tramite il servizio postale, previo inserimento nel plico di una busta già indirizzata ed opportunamente affrancata, ovvero mediante consegna a mano a persona munita di apposita delega.

Tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La documentazione di cui al presente punto 5) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

6) attestato di avvenuto sopralluogo: attestazione, rilasciata dal tecnico comunale incaricato, dalla quale risulti che il rappresentante dell'impresa, accompagnato da detto tecnico, ha personalmente effettuato un sopralluogo nella località dove debbono essere eseguiti i lavori oggetto del presente appalto.

SI RAMMENTA IN PROPOSITO CHE L'IMPRESA DOVRÀ EFFETTUARE accurata visita del luogo in cui si svolgeranno i lavori, con l'assistenza di un Funzionario del Servizio Lavori Pubblici dell'Ente appaltante, previo appuntamento telefonico al n. 059/705750, da concordarsi **entro il 17.10.2008.**

Il rispetto dei tempi e delle modalità concordate deve ritenersi tassativo ed inderogabile.

Si precisa che al sopralluogo dovrà prendere parte un componente dell'impresa appositamente delegato, munito di idoneo documento di riconoscimento.

In caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi ex 2602 c.c., è ammessa l'effettuazione del sopralluogo da parte di un proprio componente in rappresentanza dell'associazione (impresa mandante e mandataria) o del consorzio.

A sopralluogo avvenuto il tecnico suddetto rilascerà la relativa ATTESTAZIONE IN UNICO ORIGINALE CHE DOVRA' ESSERE UNITA agli altri documenti richiesti per partecipare alla gara.

N.B. *Le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto ed indicato nelle presenti norme di gara.*

NELLA BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA”, debitamente chiusa e sigillata o con ceralacca o con timbro dell’impresa e controfirmata sui lembi di chiusura, con l’indicazione del mittente, l’oggetto della gara e la dicitura “Offerta economica”, deve essere contenuto, a pena di esclusione, soltanto il modello d) “Offerta economica”.

L’OFFERTA ECONOMICA, quale istanza di partecipazione, redatta in lingua italiana in carta legale o resa legale con apposito bollo da € 14,62 è resa obbligatoriamente mediante compilazione del succitato modello **allegato d) “Offerta economica”**, completato in ogni sua parte, nel quale deve essere indicato, al netto degli oneri per l’attuazione del piano di sicurezza, il ribasso percentuale offerto, espresso sia in cifre che in lettere, rispetto all’importo dei lavori soggetti a ribasso d’asta.

Si dovrà tenere conto della cifra fino alla seconda cifra decimale, arrotondando sempre per eccesso.

In caso di discordanza tra l’indicazione in cifre e quella in lettere, prevale il ribasso unico percentuale indicato in lettere, salvo i casi di errore evidente.

L’aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

L’offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente e compilata senza abrasioni o correzioni di sorta (a meno che le stesse non siano validate dallo/dagli stesso/i soggetto/i sottoscrittore/i mediante espressa e contestuale conferma e sottoscrizione).

N.B. Nell’ipotesi di cui all’art.37, comma 8, del D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, l’offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti ed i consorzi e contenere l’impegno (Allegato c) che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

L’offerta stessa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

F) ESCLUSIONI – AVVERTENZE :

Resta inteso che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del Mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito e la forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile ;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente ;
- non sono ammesse (e, quindi, verranno escluse dalla gara) le offerte non formulate in conformità alle modalità di partecipazione prescritte dal Bando e “Norme di gara” e, comunque, incomplete, condizionate, o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara.
- non sarà ammessa alla gara (e quindi esclusa) l’offerta, nel caso manchi in tutto od in parte, la documentazione richiesta, o che la stessa sia erroneamente inclusa all’interno della **BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA”**: in quest’ultimo caso il plico contenente l’offerta, se presente, resterà sigillato, debitamente controfirmato dal Presidente della gara con indicate le irregolarità riscontrate, che saranno pure riportate nel verbale e rimarrà acquisito agli atti della gara.
- determina, parimenti, l’esclusione dalla gara, il fatto che l’offerta economica non sia contenuta nell’apposita **BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA”**;
- l’offerta economica non può presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte dal legale rappresentante, pena l’esclusione dell’offerta ;

- non sono ammesse (e, quindi, verranno escluse dalla gara) le offerte in aumento ;
- non sono ammesse (e, quindi, verranno escluse dalla gara) le offerte per persona da nominare ;
- non si darà corso all'apertura del plico (che, quindi, sarà escluso dall'ulteriore sviluppo delle procedure di gara) il quale non risulti pervenuto entro il termine indicato nel bando di gara, o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara, o non sia composto secondo quanto prescritto dalle presenti “Norme di gara”;
- oltre al termine fissato per la presentazione non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente ;
- non sono altresì ammesse (e saranno, quindi, escluse dalla gara) le offerte mancanti della firma del/i legale/i rappresentante/i nonché quelle che recano abrasioni o correzioni nell'apposito modello (salvo, per quest'ultima ipotesi, che le stesse non siano contestualmente ed espressamente confermate e sottoscritte dallo/gli stesso/i soggetto/i) ;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida;
- in caso di offerte uguali la sorte decide chi debba essere l'aggiudicatario ;
- il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo, come esplicitato alla lettera E delle presenti Norme di Gara;
- ai sensi dell'art.37 comma 7 del D.Lgs n.163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art.34 del medesimo D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. I consorzi di cui all'art.34 del menzionato D.Lgs n.163/2006, sono tenuti, come già precisato, ad indicare, in sede d'offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara;
- sono vietate le associazioni in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art.34 del D.Lgs n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta;
- non possono partecipare alla medesima gara le imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del Decreto del Presidente della Repubblica del 30 dicembre 1982 n. 955 e successive modificazioni ed integrazioni;
- tutte le imposte, le tasse ed i diritti relativi e conseguenti alla gara e tutte le spese relative alla stipulazione e registrazione del contratto, sono a carico dell'impresa aggiudicataria;
- tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati in lingua italiana;
- l'aggiudicazione si intende, tra l'altro, condizionata alla non sussistenza a carico dell'impresa di provvedimenti o di procedimenti ostativi di cui alla legge 31 maggio 1965, n. 575 ed al D.Lgs. 8 agosto 1994, n. 490, accertate con le modalità previste dal D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, contemplante: "Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Ing. Germano Caroli)