



COMUNE DI MARANO SUL PANARO

PROVINCIA DI MODENA

AVVISO PUBBLICO

per la selezione di associazioni/società sportive dilettantistiche/associazioni di promozione sportiva

cui affidare in concessione impianti sportivi comunali del

LOTTO A

IL RESPONSABILE DI SETTORE

In attuazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 23.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile,

In attuazione della Legge Emilia Romagna 6 luglio 2007, n. 11, recante "*Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà degli enti locali*";

RENDE NOTO

che è indetta una selezione pubblica per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Marano sul Panaro individuati al **LOTTO A** secondo i criteri e le condizioni di cui al presente bando.

Art.1 - Soggetti ammessi alla gara.

Per ciascun lotto possono partecipare alla gara:

- 1) Federazioni sportive nazionali,
- 2) Discipline sportive associate,
- 3) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI,
- 4) Società e Associazioni sportive dilettantistiche costituite ai sensi dell'art.90 della L.289/2002 ed iscritte nel Registro CONI,
- 5) associazioni di promozione sportiva iscritte nel registro delle associazioni di promozione sociale di cui all'articolo 4 della Legge regionale 9 dicembre 2002, n. 34,
- 6) enti, di qualsiasi natura, che promuovono statutariamente attività sportive dilettantistiche,

in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) che non rientrino nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, del D.Lgs. 163/2006;
- 2) che non siano stati inadempienti rispetto ad obblighi assunti con l'Amministrazione Comunale in precedenti affidamenti di impianti comunali,
- 3) che abbiano gestito in passato impianti comunali per un periodo non inferiore a tre anni,
- 4) che abbiano realizzato il sopralluogo degli impianti oggetto del presente bando. Il sopralluogo si realizza previa richiesta di appuntamento concordato con il responsabile del procedimento.

I soggetti sopra indicati possono partecipare alla selezione di ciascun lotto di impianti singolarmente o in associazione temporanea di imprese.

Art.2 - Oggetto

L'oggetto della procedura di selezione e della conseguente convenzione è costituito dal LOTTO A degli impianti sportivi comunali costituito dagli impianti sportivi sottoelencati, per ciascuno dei quali è richiesta la gestione unitaria,

LOTTO A

FIRMA DEL PROPONENTE

- 1) palestra fredda, (e relativi spogliatoi) sita in Via Gramsci - capoluogo;
- 2) palestra "Marcello Torlai", sita in Via 1° maggio - capoluogo;
- 3) campo di calcio Casona, sito in Via Fondovalle Frazione di Casona;
- 4) campo di calcio Festà, sito in Via Frignanese Frazione di Festà.

Per la gestione dei sopraelencati impianti sportivi del LOTTO A, come meglio evidenziati nelle planimetrie allegate, il Comune chiede un canone concessorio minimo di € 6.200 iva compresa all'anno (importo soggetto a rialzo d'offerta).

Art.3 - Condizione di gestione degli impianti

L'affidamento della gestione degli impianti è condizionato alla sussistenza dei seguenti requisiti:

- 1) garanzia dell'apertura a tutti i cittadini;
- 2) garanzia d'imparzialità nel permetterne l'utilizzo ad associazioni e società che promuovono l'attività sportiva dilettantistica;
- 3) apertura degli impianti sportivi nel corso dell'anno, fatta salva la possibilità per il gestore di sospendere l'ingresso nei seguenti periodi, previo accordo con l'Amministrazione comunale:
 - a) festività di Natale, corrispondente al periodo di chiusura degli istituti scolastici;
 - b) festività di Pasqua, corrispondente al periodo di chiusura degli istituti scolastici;
 - c) mese di agosto;
 - d) nei periodi strettamente necessari all'espletamento della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti sportivi, previo accordo con l'amministrazione comunale;
 - e) nei periodi in cui le condizioni climatiche non consentano l'utilizzo degli impianti, previo accordo con l'amministrazione comunale;
- 1) utilizzo gratuito da parte dei soggetti di seguito indicati nei seguenti impianti e nei seguenti orari:

LOTTO A

IMPIANTO	UTENTI	GIORNI ED ORARI
Palestra fredda	Allievi scuola calcio fino a 12 anni	Periodo invernale. In giorni ed orari da concordare con l'Amministrazione comunale di Marano sul Panaro e Vignola.
Palestra "Marcello Torlai"	Scuole del territorio del Comune di Marano sul Panaro	Nel periodo dell'anno scolastico: tutte le mattine dal lunedì al sabato e N. 3 pomeriggi per n. 2 ore ciascuno.
Campo di calcio Casona	Comunità terapeutica di Festà (Coop. Sociale L.A.G.)	Periodo estivo in giorni ed orari da concordare
Campo di calcio Festà	Comunità terapeutica di Festà (Coop. Sociale L.A.G.)	Periodo estivo in giorni ed orari da concordare
Tutti i predetti impianti	Frequentanti centro estivo sportivo	Periodo estivo- ore 7-18

Eventuali variazioni del calendario di utilizzo degli impianti saranno concordate con l'Amministrazione comunale.

- 5) Utilizzo gratuito degli impianti da parte del Comune di Marano- per un numero massimo di tre giornate l'anno – per ciascun impianto, e utilizzo gratuito dell'impianto della Palestra fredda da parte del Comune di Vignola per un numero massimo di 3 giornate l'anno, per la realizzazione di iniziative, compatibili con la destinazione d'uso

FIRMA DEL PROPONENTE

dell'impianto, dal Comune stesso promosse o patrocinate, da comunicarsi alla Concessionaria con preavviso di almeno 30 giorni, nel rispetto del calendario di attività scolastiche ed associative.

- 6) L'utilizzo degli impianti della Palestra fredda dovrà essere pianificato avendo a riferimento gli impegni convenzionali vigenti tra il Comune di Marano ed il Comune di Vignola di cui all'accordo di programma Rep. 2514 del 12.8.2005.

Art.4 – Tariffe di utilizzo

Le tariffe di utilizzo degli impianti – da intendersi comprensive d'iva - non possono essere superiori alle tariffe determinate annualmente dall'Amministrazione comunale e di seguito indicate relativamente all'annualità 2010, salvo per le organizzazioni richiedenti che provengono da diverso Comune:

1. Campi calcio di Casona, Festà e Campo Vecchio	
<i>ragazzi fino ai 14 anni</i>	gratuito
<i>ragazzi fino ai 18 anni</i>	5,00
<i>allenamenti diurni adulti</i>	12,00
<i>allenamenti notturni adulti</i>	20,00
<i>allenamenti diurni/notturni per società fuori Comune rispettivamente</i>	20,00 e 30,00
<i>partite campionato diurne società residenti</i>	10,00
<i>partite campionato notturne società residenti</i>	25,00
<i>partite campionato diurne società non residenti</i>	35,00
<i>partite campionato notturne società non residenti</i>	50,00
2. Calcio €./h - partita	
<i>ragazzi fino ai 14 anni</i>	gratuito
<i>ragazzi fino a 18 anni</i>	5,00
<i>adulti</i>	15,00
<i>società fuori comune ed altri</i>	25,00
3. Palestra "Torlai Marcello" €./h - partita	
<i>ragazzi fino a 18 anni</i>	10,00
<i>adulti</i>	25,00
<i>società fuori comune ed altri</i>	25,00
<i>partite società comunali</i>	15,00
<i>attività motoria anziani</i>	gratuito
<i>manifestazioni €/giornata</i>	150,00
4. Palestra fredda €/h	
<i>scuola</i>	gratuito
<i>ragazzi fino a 18 anni</i>	15,00
<i>adulti oltre i 18 anni</i>	30,00
<i>serale dopo le 20</i>	40,00
5. Campo di calcio a 5 ex campo tennis di Casona	
<i>partite/allenamenti diurne con uso spogliatoi/ h</i>	15,00
<i>partite/allenamenti notturne con uso spogliatoi/ h</i>	25,00
6. Uso del solo spogliatoio (tutti gli impianti) €/iniziativa	
	50,00

Tutte le tariffe devono intendersi comprensive d'iva. Per orario di utilizzo s'intende il periodo che intercorre dall'entrata nello spogliatoio fino a quando si lascia di nuovo libera la struttura dopo aver effettuato l'allenamento o la partita o la manifestazione.

Il versamento delle tariffe deve essere effettuato precedentemente all'utilizzo dell'impianto.

La tabella riportante le tariffe di utilizzo dovrà essere esposta in modo ben visibile al pubblico.

Le tariffe saranno annualmente aggiornate con apposito atto deliberativo del Comune di Marano sul Panaro e comunicate alla concessionaria.

Tutte le entrate derivanti dalla riscossione delle tariffe, eccettuate quelle relative all'impianto sportivo della Palestra fredda di cui al successivo comma, competono integralmente al gestore che deve attivare apposito servizio di riscossione e di cassa.

Per quanto riguarda le tariffe d'uso della Palestra Fredda, il concessionario verserà all'Amministrazione comunale concedente una percentuale pari al 25% degli incassi totali riscossi, fino ad un massimo di e. 4.000 (quattromila) corrispondente all'importo del contributo in conto gestione relativo all'impianto) a tal fine il concessionario fornirà quale prova documentale copia del registro dei corrispettivi o delle fatture emesse.

Art.5 – Partecipazione finanziaria del Comune ai costi di gestione.

1) L'Amministrazione comunale concedente corrisponderà annualmente al concessionario la somma sotto indicata a titolo di rimborso delle spese sostenute che saranno dallo stesso opportunamente documentate. Tali importi saranno aggiornati annualmente sulla base degli indici ISTAT:

- LOTTO A – €. 52.700 (cinquantaduemilasettecento) IVA inclusa (importo soggetto a ribasso d'offerta);

2) L'Amministrazione comunale concedente riconoscerà altresì un contributo economico annuo, come di seguito quantificato, a valere sull'attività di promozione della pratica sportiva realizzata dal concessionario. Tale attività dovrà essere documentata dal concessionario con apposita relazione annuale:

LOTTO A – contributo economico non superiore ad € 7.000,00 (settemila).

Art.6 - Durata della Concessione e sua risoluzione anticipata.

1. La Concessione, per avrà la durata di anni cinque (5) decorrenti dalla data di affidamento e termine al 31.12.2014, data alla quale il rapporto si intende integralmente risolto di diritto senza necessità alcuna di formale disdetta e senza possibilità di tacita proroga.

2. L'Amministrazione comunale concedente può, per ragioni di pubblico interesse, recedere in qualunque tempo della convenzione, a suo giudizio insindacabile e con decisione motivata.

3. All'Amministrazione comunale concedente è riservata la facoltà di risolvere unilateralmente il presente rapporto nel caso in cui il concessionario incorra in violazioni, negligenze o inadempienze gravi e reiterate tanto in ordine alle condizioni stabilite dalla presente convenzione o a norme di legge, di regolamenti, di disposizioni amministrative e delle stesse norme di buona e corretta amministrazione e gestione.

4. La convenzione di concessione si risolverà di diritto ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1456 del codice civile, nei seguenti casi:

a) violazione dell'obbligo di consentire all'Amministrazione concedente e ai suoi incaricati l'effettuazione delle dovute verifiche e controlli sull'impianto sportivo;

b) compromissione dell'integrità fisica e/o patrimoniale degli immobili, delle strutture e degli impianti conseguenti;

c) violazione del divieto di sub concessione o di cessione,

d) mancata prestazione o rinnovo della polizza assicurativa o fideiussione bancaria di cui all'Art.8;

e) mancata comunicazione all'Amministrazione di eventuali sospensioni di attività o di chiusura parziale o totale dell'impianto derivanti da inadempienze o irregolarità riscontrate a carico del gestore da parte di pubbliche autorità o di organismi pubblici di controllo per violazioni di leggi o regolamenti

5. La convenzione si risolverà di diritto a seguito di ricevimento da parte del gestore della relativa comunicazione, da effettuarsi con lettera raccomandata postale con avviso di ricevimento, fatto salvo, il risarcimento di ogni ulteriore danno subito dall'Amministrazione.

6. Al concessionario è riservata la facoltà di risolvere unilateralmente il presente rapporto qualora la gestione dell'impianto non risulti in pareggio, dopo un anno dalla stipula della convenzione.

Art.7 Oneri di gestione.

1. Il concessionario provvede alla gestione organizzativa e tecnico operativa degli impianti sportivi in concessione, per i quali deve assicurare il pieno e regolare funzionamento nel rispetto scrupoloso di tutte le leggi e disposizioni regolamentari vigenti relative all'esercizio degli impianti sportivi. Tutte le utenze sono a carico del concessionario.

2. Il concessionario beneficerà di un contributo annuale di €. 300 da parte dell'Associazione U.S. Maranese a titolo di rimborso forfettario sui costi di utenza per il consumo idrico, elettrico e di gas dei locali della sede associativa che trovano collocazione nel medesimo stabile degli spogliatoi afferenti la Palestra Fredda.

3. Il concessionario è tenuto ad effettuare a propria cura e spese tutte le opere di manutenzione ordinaria, mantenendo l'impianto sportivo (i locali, gli arredi, gli impianti tecnologici, le aree anche di pertinenza, ecc.) nella massima efficienza e pulizia, in osservanza delle prescrizioni impartite dai competenti servizi comunali e nel rispetto di tutte le norme di sicurezza stabilite per legge.

4. Per manutenzione ordinaria s'intendono tutte le opere di pulizia, riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti, come di seguito specificato a livello indicativo:

A) Interventi generali:

- riparazioni e sostituzioni di parti di infissi e serramenti;
- riparazioni e sostituzioni di parti delle apparecchiature ed attrezzi in conseguenza dell'uso (porte calcetto, ecc.);
- riparazioni e sostituzioni degli impianti elettrici installati e delle parti terminali d'uso;
- manutenzione impianto di deumidificazione ;
- manutenzione dell'arredamento mobile;
- manutenzione e cura di tutti gli spazi destinati a verde;
- pulizia di tutti gli spazi interni ed esterni dell'impianto sportivo, degli arredi, vetrate e infissi;
- mantenimento e cura di tutto quanto non contemplato dal presente elenco ma che costituisce di fatto una pertinenza o accessorio dell'impianto.

5. Il concessionario è tenuto a segnalare prontamente al Settore Tecnico del Comune di Marano s.P. **ogni necessità di intervento di manutenzione straordinaria**. Gli interventi di manutenzione straordinaria restano a carico del Comune di Marano s.P., che provvederà direttamente salvo il caso in cui la necessità degli interventi debba essere considerata imputabile al cattivo uso, allo svolgimento di attività non consentite od alla cattiva o trascurata manutenzione ordinaria.

6. Al concessionario è fatto divieto di intervenire con qualsivoglia modifica (se non previa autorizzazione scritta del Comune) sull'impiantistica per la quale sussiste apposita certificazione di conformità alle norme di sicurezza. Tutti gli interventi posti in essere dal soggetto affidatario devono comunque rispettare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro.

7. Il concessionario non può opporsi a lavori di modifica, ampliamento, miglioria dell'impianto sportivo che il Comune intenda realizzare a propria cura e spese, né può pretendere indennizzo alcuno per l'eventuale limitazione o temporanea sospensione dell'attività in dipendenza dell'esecuzione dei lavori medesimi. I tempi di intervento devono essere previamente comunicati con un anticipo di almeno due mesi e possibilmente concordati con Il concessionario nel rispetto della programmazione annuale dell'attività del medesimo.

8. Eventuali interventi di carattere migliorativo per funzionalità ed efficienza che Il concessionario intenda porre in essere a proprie spese possono essere eseguiti solamente previa autorizzazione del Comune e sotto la direzione dei competenti Servizi comunali. Le opere risultanti da tali interventi accedono gratuitamente alla proprietà del Comune al termine della concessione.

Qualora il concessionario abbia effettuato interventi migliorativi di carattere additivo, lo stesso ha diritto di togliere alla fine del rapporto concessorio la miglioria, salvo che l'Amministrazione

FIRMA DEL PROPONENTE

non preferisca ritenerla. In questo caso l'Amministrazione deve pagare al soggetto affidatario un'indennità pari alla minor somma tra l'importo della spesa sostenuta ed il valore delle addizioni al tempo della riconsegna. Se le addizioni non sono separabili senza documento del bene, accedono gratuitamente alla proprietà del Comune.

9. In caso di violazione degli obblighi del presente articolo il Comune, previa diffida ad adempiere ed accertamento della mancata esecuzione nel termine assegnato, provvede d'ufficio con addebito di spese alla Concessionaria rivalendosi direttamente, in tutto od in parte, sul deposito cauzionale di cui al successivo art.19, deposito che deve essere reintegrato nei successivi trenta giorni.

Art.8 - Obblighi e responsabilità del concessionario.

1. Ogni responsabilità inerente e conseguente la gestione è a carico del concessionario, il quale deve provvedere:

A) a mantenere sull'impianto sportivo il personale qualitativamente e quantitativamente necessario all'adempimento degli obblighi inerenti la gestione secondo quanto previsto dal presente bando, dalla legge e dalle prescrizioni di sicurezza. In particolare il concessionario deve provvedere con proprio personale al controllo, vigilanza e custodia dell'impianto (*vigilanza sugli accessi, controllo tesserini di riconoscimento rilasciati dalla Società Concessionaria, firma di apposito registro di presenza per le Società, Associazioni, Gruppi, verifica del corretto uso dell'impianto e delle relative attrezzature*) ed a far rispettare le norme igieniche e di comportamento in vigore (*divieto di gettare a terra rifiuti di qualsiasi genere; di tenere comportamenti che possano arrecare danni a persone o a cose; obbligo di rispettare scrupolosamente gli orari assegnati; obbligo al pubblico di sostare solo negli appositi spazi*). Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente convenzione, il concessionario può avvalersi del lavoro volontario dei propri iscritti o di altro personale, sostenendo i relativi oneri ed esonerando nel contempo il Comune da ogni responsabilità. Qualora si avvalga di lavoro subordinato, dovranno essere rispettate le norme di legge e regolamentari e le disposizioni dei contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore, sia per quanto riguarda gli aspetti normativi e salariali, sia per quanto riguarda gli obblighi ed oneri previdenziali ed assicurativi;

B) a munirsi a sua cura e spese, all'occorrenza per le singole attività esercitate, delle prescritte licenze ed autorizzazioni di polizia amministrativa;

C) relativamente ai locali e/o alle strutture per le quali esiste (o deve essere prodotta) certificazione di agibilità rilasciata dalla competente Commissione Provinciale di Vigilanza sui locali di Pubblico Spettacolo, al soggetto affidatario è fatto obbligo di rispettare le condizioni d'uso in essa previste ed è fatto divieto assoluto di modifica degli elementi strutturali e funzionali che costituiscono i presupposti della certificazione suddetta.

Il Comune assicura tramite i propri uffici l'adempimento delle incombenze amministrative necessarie per l'ottenimento delle certificazioni di agibilità sopraindicate;

D) a condurre la gestione dell'impianto sportivo nel più assoluto rispetto della moralità pubblica, correttezza e riservatezza nei confronti degli utenti, ai quali deve essere garantito il massimo grado di confort possibile. Parimenti il soggetto affidatario deve mantenere, nei confronti delle altre Società sportive interessate all'uso dell'impianto sportivo, un atteggiamento improntato su basi di correttezza ed imparzialità.

2. Il concessionario è l'unico responsabile delle eventuali pretese di terzi e dell'Amministrazione riferite agli obblighi da esso assunti, ivi compresi i danni a persone ed a cose, interessi e diritti, per qualsivoglia fonte di responsabilità civile, amministrativa e penale.

Il concessionario deve pertanto stipulare con primaria compagnia assicuratrice, una congrua copertura assicurativa a garanzia della propria responsabilità civile sia verso terzi che verso gli eventuali prestatori d'opera dipendenti, per tutte le attività previste nella convenzione, compreso sfalcio dell'erba e manutenzione ordinaria dei fabbricati, delle attrezzature e degli impianti, ed aventi le seguenti prestazioni minime:

- garanzia RCT (responsabilità civile terzi): Massimale unico per sinistro €2.000.000,00. La garanzia deve essere valida anche per i danni cagionati a terzi da soci e/o volontari e/o persone non dipendenti che partecipano alle attività. Nel novero dei terzi devono essere inclusi i partecipanti alle attività, gli spettatori e qualsiasi altro soggetto trovatosi nell'ambito dell'attività.

FIRMA DEL PROPONENTE

Devono essere previste le seguenti garanzie:

- danni da incendio di cose dell'assicurato
- danni alle cose trovatesi nell'ambito di esecuzione dei lavori
- utilizzo di lavoratori interinali (se previsti);
- RC per danni a cose ai sensi degli artt. 1783,1784,185/bis e 1786 del Codice Civile
- Smercio di cibi e bevande (distributori automatici)
- responsabilità personale dei dipendenti (compreso il responsabile della sicurezza – Dlgs 81/2008) dei titolari di posizione di lavoro parasubordinato di cui all'art. 409 comma 3 del c.p.c.) e/o dei soci e/o dei volontari;
- garanzia RCO (responsabilità civile operai): Massimale per sinistro di €1.500.000,00 con limite di €1.000.000,00 per ogni dipendente e/o lavoratore parasubordinato infortunato.
- deve essere compreso il c.d. Danno Biologico.

Entro trenta giorni dalla sottoscrizione della convenzione conseguente, il concessionario si impegna a munirsi di idonea polizza assicurativa o fideiussione bancaria di importo corrispondente al 10% dell'importo del canone concessorio, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni della concessione, del risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Amministrazione avesse a sostenere in sostituzione del gestore inadempiente. Copia della polizza o fideiussione bancaria dovrà essere consegnata al Servizio Amministrativo del Comune e dovrà essere mantenuta valida per tutta la durata della convenzione stessa.

Il Comune resta esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità anche per danni a persone o cose in dipendenza di tumulti o risse che dovessero verificarsi durante gare, allenamenti od altre attività espletate o consentite alla Concessionaria. Resta a carico del Comune la sola responsabilità conseguente a danni derivanti dalla sola proprietà degli immobili e degli impianti.

Art.9 – Criteri di aggiudicazione della concessione.

La valutazione dell'offerta, sarà soggetta all'esame di una commissione che valuterà i seguenti aspetti:

Parte 1° Offerta economica	10 punti	
% a ribasso sul contributo massimo erogabile dal Comune	5 punti	
% a rialzo del canone di concessione da riconoscere al Comune	5 punti	
Parte 2° Curriculum	40 punti	
L'ente è costituito ai sensi dell'art.90 della Legge 289/2002 ed è iscritto nel Registro CONI	15 punti	
L'ente è iscritto nel registro delle associazioni di promozione sociale di cui all'articolo 4 della Legge regionale 9 dicembre 2002, n. 34	5 punti	
Radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto: numero di soci/utenti risultanti nell'ultimo esercizio chiuso Fino a 50 = 2; Fino a 100 = 4; Fino a 150 = 6; Fino a 200 = 8; Fino a 250 e oltre= 10	10 punti	
Qualificazione degli istruttori, allenatori e operatori utilizzati. La valutazione viene effettuata dalla Commissione in base ai titoli di cui sono in possesso gli operatori.	10 punti	
Parte 3° Progetto di gestione	50 punti	

FIRMA DEL PROPONENTE

Soddisfacimento equilibrato della pratica sportiva		40 punti
Ampia diffusione della pratica sportiva a livello agonistico. Due punti per ogni campionato al quale hanno partecipato, nell'ultimo esercizio chiuso, gli atleti che svolgono attività con il soggetto proponente.	10 punti	
Promozione della pratica sportiva giovanile attraverso l'organizzazione di attività corsuale diretta a bambini e bambine di età compresa tra 3 ed i 14 anni. Due punti vengono assegnati per ciascuna delle seguenti annualità nel corso delle quali sono stati organizzate attività dirette a bambini: 2004/2005 – 2005/2006 – 2006/2007 – 2007/2008 – 2008/2009	10 punti	
Promozione della pratica sportiva giovanile attraverso la realizzazione di attività di avvicinamento allo sport. Un punto viene assegnato per ciascuna delle seguenti annualità nel corso delle quali sono stati organizzati centri ricreativi estivi: 2004/2005 – 2005/2006 – 2006/2007 – 2007/2008 – 2008/2009	5 punti	
Organizzazione di iniziative finalizzate all'inserimento di soggetti svantaggiati in contesti ricreativi – ludici – sportivi Un punto viene assegnato per ciascuna delle seguenti annualità nel corso delle quali sono stati organizzate tali attività: 2004/2005 – 2005/2006 – 2006/2007 – 2007/2008 – 2008/2009	5 punti	
Proposte di organizzazione di manifestazioni di tipo sportivo finalizzate ad avvicinare la collettività alla pratica dell'attività sportiva anche a carattere non agonistico	10 punti	
Pianificazione manutenzione ordinaria.		10 punti

E' facoltà della Commissione di Gara procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta per ciascun lotto.

Art.10 – Modalità di presentazione dell'offerta.

L'offerta dovrà pervenire, tramite invio postale con raccomandata o consegna a mano, al Comune di Marano s.P., - Piazza Matteotti, 17 – 41054 Marano sul Panaro (Mo) entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 22 febbraio 2010.**

L'inosservanza di tale termine comporta l'esclusione dalla gara.

L'offerta dovrà essere contenuta, unitamente agli altri documenti di gara, in busta sigillata con ceralacca, o quantomeno timbrata (con il timbro del proponente) e controfirmata (dal legale rappresentante dell'offerente) sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere indicato il mittente, il destinatario e dovrà essere apposta la seguente dicitura: "Gara per l'affidamento in concessione della gestione degli impianti sportivi LOTTO A del Comune di Marano sul Panaro".

Gli enti offerenti dovranno presentare la seguente documentazione:

1. il presente avviso contenente i requisiti di gestione degli impianti da firmare in ogni sua pagina per accettazione integrale delle norme in esso contenute;
2. copia di un documento di identità del legale rappresentante del soggetto proponente;
3. dichiarazione sostitutiva, debitamente compilata e sottoscritta, sul modello allegato sub A) alla presente;

FIRMA DEL PROPONENTE

4. scheda sintetica dei collaboratori impegnati in qualità di istruttori ed educatori, a prescindere dalla tipologia di collaborazione instaurata, sul modello allegato sub B) alla presente;
5. programma delle attività di manutenzione nel periodo di validità della presente convenzione, sul modello allegato sub C) alla presente;
6. programma delle iniziative di tipo sportivo finalizzate ad avvicinare la collettività alla pratica dell'attività sportiva anche a carattere non agonistico che il proponente intende organizzare o alla cui realizzazione intende partecipare, sul modello allegato sub D) alla presente.

Tutta la documentazione suindicata dovrà recare in calce il timbro dell'Ente e la firma del legale rappresentante della medesima, il quale dovrà controfirmare a margine di ogni singolo foglio della documentazione stessa. Tali sottoscrizioni sostanziano l'obbligo, per l'Ente offerente, di attuare, in caso di aggiudicazione, quanto dichiarato nei progetti e nei documenti prodotti.

La presentazione dell'offerta non pone in essere alcun obbligo a carico del Comune di Marano s.P. mentre vincola gli Enti offerenti al rispetto dei termini dell'offerta presentata, delle condizioni indicate nella presente lettera di invito.

Art.11 - Motivi di esclusione dalla gara in oggetto.

Sono motivi di esclusione dalla gara in oggetto:

- 1) il mancato rispetto del termine di presentazione dell'offerta o delle altre modalità di presentazione della stessa;
- 2) la mancata, o irregolare produzione della documentazione di cui al precedente art.10.

Art.12 - Convenzione

L'affidamento in gestione è regolato dalla convenzione approvata con atto di Consiglio Comunale n. 72 del 23.12.2009, che l'offerente dichiara di conoscere ed accettare ed a quanto previsto dal presente Bando di Gara.

Ar.13 Misure di Pubblicità

Il presente bando è pubblicato per 26 giorni consecutivi a far tempo da oggi 25 gennaio 2010:

- All'**Albo Pretorio** del Comune di Marano s.P.;
- sul sito internet: <http://www.comune.marano.mo.it/> ;

Marano sul Panaro, 25.1.2010

Il Responsabile del procedimento
Dott.ssa Ada Pelloni

Allegato "A"

Comune di Marano s.P.
Servizio SPORT

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE COME CONCESSIONARIO NELLA
GESTIONE DI UN IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**

LOTTO A

Il sottoscritto....., nato a
....., Prov....., il..... residente in
..... Via..... C.A.P.....Telefono n....., in
qualità legale rappresentante di

- Associazione o società sportiva dilettantistica
- Ente di promozione sportiva
- Federazione sportiva dilettantistica
- associazione temporanea di Società Sportive
- ente, di qualsiasi natura, che promuove attività sportive dilettantistiche,

denominato, costituito/a in
data....., con sede in
..... Via n°,
C.F..... P.IVA

CHIEDE

la concessione per la gestione degli impianti:_____

A tal fine, consapevole delle conseguenze derivanti da dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, cui può andare incontro ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità, il sottoscritto

DICHIARA

1. di presentare, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di cui al Bando di Gara;
2. di avere preso visione e di accettare tutte le condizioni e clausole contenute nel Bando di Gara;
3. di aver preso visione e di accettare le condizioni stabilite dal testo della relativa convenzione approvata con atto di C.C. N. 72/2009;
4. di aver preso visione dello stato degli impianti sportivi nel loro complesso e di accettare senza riserve quanto previsto dal presente Bando di Gara;
5. di essere regolarmente costituita/o per la promozione di attività sportive dilettantistiche;
6. di non aver rinunciato durante la gestione di impianti sportivi alla stessa, o non aver subito procedure di decadenza o di revoche di concessioni da parte del Comune per fatti addebitabili al gestore stesso;
7. di non avere debiti nei confronti del Comune a qualsiasi titolo;
8. di non trovarsi in situazione di irregolarità, in relazione al godimento di altri beni immobili di civica proprietà;
9. che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
10. di essere iscritto nel Registro CONI:

NO SI

FIRMA DEL PROPONENTE

10. di essere iscritta nel Registro delle associazioni di promozione sociale di cui all'articolo 4 della Legge regionale 9 dicembre 2002, n. 34:

NO SI

11. Che il numero di soci/utenti nell'esercizio precedente alle assegnazioni è pari a _____;

12. Che i propri atleti:

non hanno partecipato a campionati indetti da Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate o Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI

hanno partecipato a campionati indetti da Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate o Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI nella seguente misura:

1 campionato 2 campionati 3 campionati 4 campionati 5 campionati
 6 campionati 7 campionati 8 campionati 9 campionati 10 campionati

12. Di aver organizzato attività didattica delle discipline sportive diretta a bambini e bambine di età compresa tra 3 ed i 14 anni

NO

SI Indicare gli anni nel corso dei quali sono state realizzate:

2004/2005 2005/2006 2006/2007 2007/2008 2008/2009

13. Di aver organizzato centri ricreativi estivi

NO

SI Indicare gli anni nel corso dei quali sono stati organizzati:

2004/2005 2005/2006 2006/2007 2007/2008 2008/2009

14. Di aver organizzato iniziative tese ad avvicinare alla pratica sportiva over 65:

NO

SI Indicare gli anni nel corso dei quali sono state realizzate:

2004/2005 2005/2006 2006/2007 2007/2008 2008/2009

15. Di aver organizzato iniziative finalizzate all'inserimento di soggetti svantaggiati in contesti ricreativi – ludici – sportivi:

NO

SI Indicare gli anni nel corso dei quali sono state realizzate:

2004/2005 2005/2006 2006/2007 2007/2008 2008/2009

PROPONE LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA

1) ___ % a ribasso sulla somma complessiva a rimborso sulle spese sostenute erogabile dal Comune pari ad € _____

2) ___ % a rialzo del canone di concessione da riconoscere al Comune pari ad € _____

Data..... Firma.....

Timbro.....

(se l'ente ne è in possesso)

MARCA DA BOLLO DA EURO 14,62

IMPORTANTE: La firma non deve essere autenticata;

